

Temat projektu:	<b>PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY BUDYNKU POLEGAJĄCEJ NA DOSTOSOWANIU DO WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU PRZEDSZKOŁA W BIEDRUSKU PRZY UL. 1 MAJA 81, dz. nr 47/4, GM. SUCHY LAS</b>		
Stadium projektu:	<b>PROJEKT WYKONAWCZY</b> w zakresie projektu architektury, konstrukcji, instalacji elektrycznych silnoprądowych, instalacji elektrycznych słaboprądowych		
Adres inwestycji:	ul. 1 Maja 81, 62-003 Biedrusko, gm. Suchy Las dz. nr 47/4		
Kategoria obiektu:	<b>IX</b>		
Inwestor:	<b>GMINA SUCHY LAS</b> ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las		
Jednostka projektowa:	<b><u>DRAFT BUDOWNICTWO</u></b> Leszek Wojciechowski ul. Wołkowyska 26/46, 61-132 Poznań		
	Imię i nazwisko	Specjalność	Podpis
<b>Projekt architektury</b> Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Bielecka nr uprawnień: OKK/UpB/28/2005	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Agnieszka Szymaniak nr uprawnień: OKK/UpB/23/2005	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
<b>Projekt konstrukcji</b> Projektant	mgr inż. Leszek Wojciechowski nr uprawnień: WKP/0270/POOK/13	konstrukcyjno – budowlana do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający	mgr inż. Adam Wrzosek nr uprawnień: WKP/0226/POOK/14	konstrukcyjno – budowlana do projektowania bez ograniczeń	
<b>Projekt instalacji elektrycznych</b> Projektant	mgr inż. Bartosz Balcerek nr uprawnień: WKP/0379/POOE/12	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Sprawdzający	mgr inż. Wiktor Gałęzowski nr uprawnień: WKP/0384/POOE/13	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:  
CZĘŚĆ I. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE  
CZĘŚĆ II. ARCHITEKTURA / KONSTRUKCJA  
CZĘŚĆ III. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

GRUDZIEŃ 2020

CZĘŚĆ I. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE .....	3
CZĘŚĆ II. ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA .....	30
1. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA: .....	30
1.1. CZĘŚĆ OPISOWA .....	30
1.2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	30
2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	30
2.1. DANE PODSTAWOWE INWESTYCJI I PODSTAWY OPRACOWANIA .....	30
2.2. WIZJA LOKALNA W TERENIE – STAN ISTNIEJĄCY .....	31
2.3. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA I MIEJSCA PARKINGOWE .....	31
2.4. OGRODZENIE .....	31
2.5. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH .....	31
2.6. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA .....	31
2.7. WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW .....	31
2.8. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ .....	31
2.9. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA .....	31
2.10. GOSPODARKA ODPADAMI STAŁYMI .....	31
2.11. ZAGOSPODAROWANIE MAS ZIEMNYCH .....	32
2.12. OCHRONA ŚRODOWISKA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT .....	32
2.13. ZGODNOŚĆ Z WARUNKAMI ZABUDOWY .....	33
2.14. INFORMACJE DOTYCZĄCE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO .....	33
3. OPIS OGÓLNY BUDYNKU .....	34
4. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU PODDANEGO PRZEBUDOWIE .....	34
5. FUNKCJA OBIEKTU .....	34
6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE .....	34
7. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE .....	34
7.1. DRZWI PRZECIWPOŻAROWE .....	35
7.2. USZCZELNIENIA PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH .....	35
7.3. WYKŁADZINY PODŁOGOWE .....	36
7.4. OKNO ODDYMIAJĄCE .....	36
7.5. PRACE TOWARZYSZĄCE .....	36
8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	37
8.1. GŁÓWNE ZAŁOŻENIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....	37
8.2. PARAMETRY OGÓLNE .....	37
8.3. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH (LOKALIZACJA) I GRANICY DZIAŁKI .....	37
8.4. KLASYFIKACJA OBIEKTU POD WZGLĘDEM WYSOKOŚCI: .....	37
8.5. KLASYFIKACJA POŻAROWA OBIEKTU: .....	37
8.6. ODPORNOŚĆ POŻAROWA BUDYNKÓW .....	37
8.7. STREFY POŻAROWE I ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWE .....	38
8.8. DROGI EWAKUACYJNE .....	38
8.9. WYMAGANIA PRZECIWPOŻAROWE DLA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA .....	40
8.10. ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE INSTALACJI TECHNICZNO - UŻYTKOWYCH .....	41
8.11. PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY .....	41
8.12. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARÓW .....	42
8.13. DROGI POŻAROWE .....	42
8.14. INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO .....	42
9. UWAGI .....	42
BIOZ .....	43
<b>Z-01 LOKALIZACJA- ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....</b>	<b>47</b>
<b>A-01 RZUT PIWNICY .....</b>	<b>48</b>
<b>A-02 RZUT PARTERU .....</b>	<b>49</b>
<b>A-03 RZUT I PIĘTRA .....</b>	<b>50</b>
<b>A-04 RZUT PODDASZA .....</b>	<b>51</b>
<b>A-05 ZESTAWIENIE STOLARKI PPOŻ .....</b>	<b>52</b>
CZĘŚĆ III. INSTALACJE ELEKTRYCZNE .....	53

## **CZĘŚĆ I. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE**

### Spis dokumentów

- Opinia Powiatowego Konserwatora Zabytków
- Postanowienie nr 399/2019 WKW PSP, z dnia 14.11.2019r.
- Uprawnienia projektantów i zaświadczenia o przynależności do Izby
- Oświadczenia projektantów
- Decyzja – pozwolenie na budowę



**Powiatowy Konserwator Zabytków**

ul. Słowackiego 8  
60-823 Poznań

**Leszek Wojciechowski**  
**Ul. Wołkowyska 26/46**  
**61-132 Suchy Las**

Wasze pismo z dnia:  
12.10.2020 r.

Nasz znak:  
KZ.4123.2.00022.2020.III

Data:  
14.10.2020 r.

Sprawa: Biedrusko, ul. 1 Maja 81 – dostosowanie budynku do warunków ochrony przeciwpożarowej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.10.2020 r. /data wpływu 13.10.2020 r./ dotyczące dostosowaniu do warunków ochrony przeciwpożarowej budynku przedszkola położonego w Biedrusku przy ul. 1 Maja 81, gm. Suchy Las, Powiatowy Konserwator Zabytków informuje, że ww. budynek jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków i jego wygląd zewnętrzny podlega ochronie konserwatorskiej.

Przesłany projekt budowlany przebudowy budynku polegającej na dostosowaniu do warunków ochrony przeciwpożarowej budynku przedszkola położonego w Biedrusku przy ul. 1 Maja 81, gm. Suchy Las, autorstwa mgra inż. Leszka Wojciechowskiego z września 2020 r. spełnia kryteria konserwatorskie związane z zachowaniem wyglądu elewacji budynku w niezmienionym stanie. Ingerencja zaprojektowanych rozwiązań przeciwpożarowych w budynku dotyczy jego wnętrza. W związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego **opiniuje się pozytywnie** ww. projekt budowlany.

Powiatowy Konserwator Zabytków w Poznaniu działa na podstawie porozumienia z dnia 24 marca 2009 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim oraz Starostą Poznańskim, w sprawie powierzenia Powiatowi Poznańskiemu spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.U. Woj. Wlkp. z 2009 r., nr 85, poz. 1212).

Zap. STAROSTY  
*Wiesław Biegański*  
Powiatowy Konserwator Zabytków  
w Poznaniu

Starostwo Powiatowe w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań  
tel. centrala (61) 8410-500, email: starostwo@powiat.poznan.pl

www.powiat.poznan.pl





POWIAT  
POZNAŃSKI

Załączniki:

- 4 egz. projektu budowlanego

**Otrzymują (za zwrotnym dowodem doręczenia):**

1. adresat
2. aa eg

Sprawę prowadzi inspektor Ewa Grzegorzczuk tel. 61-8418844.



WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

Poznań, dnia 14 listopada 2019 r.

WZ.5595.399.1.2019

#### POSTANOWIENIE Nr 399/2019

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1372) w związku z § 2 ust. 2 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065), po rozpatrzeniu wniosku wraz z „**Ekspertyzą techniczną określającą wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego dla budynku Przedszkola zlokalizowanego w Biedrusku przy ul. 1-go Maja 81**”, sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego Pana Gabriela Kaczmarka oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Ryszarda Rakowera z określonymi w punkcie 6.3 następującymi wskazaniami:

1. zachowaniem drewnianej klatki schodowej o parametrach:
  - biegu o minimalnej szerokości – 1,04 m;
  - spocznika o minimalnej szerokości – 0,9 m;
  - poręczy od strony duszy schodów o minimalnej wysokości – 0,87 m;
  - bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
2. zachowaniem drzwi w budynku:
  - wyjściowych o minimalnej szerokości nieblokowanego skrzydła – 0,88 m;
  - do pomieszczeń (sypialni oraz higieniczno-sanitarnych) o minimalnej szerokości nieblokowanego skrzydła – 0,78 m;
  - otwieranych przeciwnie do kierunku ewakuacji;
3. zachowaniem poziomej drogi ewakuacyjnej zawężonej do minimalnej szerokości wynoszącej – 0,99 m;
4. zachowaniem wyjścia na zewnątrz budynku bez spocznika;
5. zachowaniem dojścia ewakuacyjnego o maksymalnej długości – 13,4 m;
6. zachowaniem stropów międzykondygnacyjnych bez wymaganej klasy odporności ogniowej;
7. zachowaniem konstrukcji oraz przekrycia dachu bez potwierdzenia wymaganej klasy odporności ogniowej oraz parametru nierozprzestrzeniania ognia (NRO);
8. zachowaniem windy do podawania posiłków (przebiega przez wszystkie kondygnacje) bez zamknięcia szybu w klasie odporności ogniowej;

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych następujących rozwiązań zamiennych, wskazanych w punkcie 7 „Ekspertyzy technicznej...” tj.:

- wyposażenia korytarza parteru i piętra oraz klatki schodowej w czujki dymu podłączone do centrali systemu oddymiania;
- wyposażenia budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu oświetlenia do 2 lx;
- wyposażenia budynku w podręczny sprzęt gaśniczy zwiększony o 100% w stosunku do normatywu;
- wprowadzenia dedykowanych procedur ewakuacyjnych w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego;

#### **wyraża się zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach „**Ekspertyzy technicznej ...**”, tzn. w inny sposób niż podany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych zaleceń wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

#### **Uzasadnienie**

Pan Rafał Pytlak - inwestor skierował wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 ust. 2 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) przedstawionych w „**Ekspertyzie technicznej...**”.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „**Ekspertyzą techniczną ...**”,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej „**Ekspertyzie technicznej ...**” i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu.

#### **Pouczenie**

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Masztalarska 3, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

#### **Otrzymują:**

1. Pan Rafał Pytlak  
ul. Widołowska 2  
64-800 Oleśnica
2. KM PSP Poznań
3. aa.

#### **Załącznik:**

1. Ekspertyza techniczna – 1 egz.

WIELKOPOLSKA  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
Państwowej Straży Pożarnej  
*[Podpis]*  
brzyg. mgr Andrzej Bartkowiak



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/31/2005

Poznań, dnia 6 grudnia 2005 roku

**nr uprawnień OKK/ UpB /28/2005**

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

**magister inżynier architekt**

**Agnieszka Bielecka**

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową**

**i nadaje się**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Przewodniczący Komisji

**Andrzej J. Nowak**  
architekt

strona 1 z 2

Skład Orzekający:

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| 1. mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak      | – Przewodniczący            |
| 2. mgr inż. arch. Eryk Sieński          | – Zastępca Przewodniczącego |
| 3. mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz     | – Sekretarz Komisji         |
| 4. mgr inż. arch. Marek Bogucki         | – członek Komisji           |
| 5. mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Garus    | – członek Komisji           |
| 6. mgr inż. arch. Anna Plesińska        | – członek Komisji           |
| 7. mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak | – członek Komisji           |
| 8. doc. dr inż. Marian Krzysztofiak     | – członek Komisji           |
| 9. mgr Sylwia Sądzińska-Radomska        | – obsługa prawna            |



Otrzymują:

1. Pani arch. Agnieszka Bielecka, zam. 60-162 Poznań, ul. Przepiórcza 31a/2
2. Minister Infrastruktury  
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna  
ul. Foksał 2, 00-366 Warszawa
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
5. aa.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Agnieszka Bielecka**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **OKK/UpB/28/2005**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0563**.

Członek czynny od: 01-03-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0563-63E7-C7Y9-B296-3C31**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/25/2005

Poznań, dnia 6 grudnia 2005 roku

**nr uprawnień OKK/ UpB /23/2005**

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

**magister inżynier architekt**

**Agnieszka Szymaniak**

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową**

**i nadaje się**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Przewodniczący Komisji

  
**Andrzej J. Nowak**  
architekt

strona 1 z 2

Skład Orzekający:

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| 1. mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak      | – Przewodniczący            |
| 2. mgr inż. arch. Eryk Sieński          | – Zastępca Przewodniczącego |
| 3. mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz     | – Sekretarz Komisji         |
| 4. mgr inż. arch. Marek Bogucki         | – członek Komisji           |
| 5. mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Garus    | – członek Komisji           |
| 6. mgr inż. arch. Anna Plesińska        | – członek Komisji           |
| 7. mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak | – członek Komisji           |
| 8. doc. dr inż. Marian Krzysztofiak     | – członek Komisji           |
| 9. mgr Sylwia Sądzińska-Radomska        | – obsługa prawna            |

*[Handwritten signatures and initials in blue ink, corresponding to the list members, with dotted lines for signatures.]*

Otrzymują:

1. Pani arch. Agnieszka Szymaniak, zam. 61-501 Poznań, ul. Dolna Wilda 88/89
2. Minister Infrastruktury  
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna  
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
5. aa.







IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Agnieszka Szymaniak**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **OKK/UpB/23/2005**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0572**.

Członek czynny od: 01-04-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0572-75C8-Y992-CD89-E492**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-379/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Leszek Wojciechowski**

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 09 maja 1986 r. w Gostyniu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0270/POOK/13

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Leszek Wojciechowski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: .....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: .....

Otrzymują:

1. Pan Leszek Wojciechowski  
63-800 Gostyń, Brzezie 281
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-47A-GLJ-4RP \*

Pan Leszek Wojciechowski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0074/14

adres zamieszkania ul. Wołkowyska 26/46, 61-132 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-04-16 roku przez:

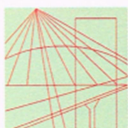
Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-290/2014

Poznań, dnia 16 grudnia 2014 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów i inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 12 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pan**  
**Adam Mariusz Wrzosek**

magister inżynier  
kierunek: Budownictwo  
urodzony dnia 14 czerwca 1986 r. w Koninie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0226/POOK/14

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

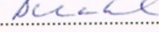
Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Adam Mariusz Wrzosek jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

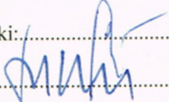
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

- ① Pan Adam Mariusz Wrzosek  
61-493 Poznań, ul. Saperska 44A/2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-SN4-CMC-EII \*

Pan Adam Mariusz Wrzosek o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0040/13

adres zamieszkania ul. Saperska 44 A M 2, 61-493 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

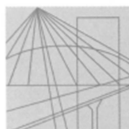
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-17 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-0054-381/2012

Poznań, dnia 20 grudnia 2012 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**

**Bartosz Andrzej Balcerek**

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 27 sierpnia 1983 r. w Poznaniu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0379/POOE/12

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Bartosz Andrzej Balcerek jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: 

Otrzymują:

1. Pan Bartosz Andrzej Balcerek  
61-619 Poznań, ul. Karpią 11B/29
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-NH5-I3Y-6TW \*

Pan Bartosz Andrzej Balcerek o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0249/12  
adres zamieszkania ul. Henryka Śniegockiego 5A, 60-681 Poznań  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

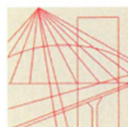
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-25 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-0054-381/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pan**  
**Wiktor Gałęzowski**

magister inżynier  
kierunek: Elektrotechnika  
urodzony dnia 18 maja 1984 r. w Wolsztynie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0384/POOE/13

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Wiktor Gałęzowski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych  
**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Wiktor Gałęzowski  
60-226 Poznań, ul. Lodowa 10/7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-VL5-AR2-PTI \*

Pan Wiktor Gałęzowski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0095/14

adres zamieszkania ul. Lodowa 10/7, 60-226 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-25 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Starosta Poznański  
ul. Jackowskiego 18  
60-509 Poznań  
Nr AB.6740.2.170.2020.VII  
Za dowodem doręczenia  
Przy odpowiedzi uprasza się  
o powołanie nr sprawy

Poznań, dnia 09 12 2020

DECYZJA NR 6536/20

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 t. j. ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 poz. 256 t. j. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę<sup>1)</sup> z dnia 16.10.2020 r.

zatwierdzam projekt budowlany<sup>2)</sup> i udzielam pozwolenia na budowę<sup>3)</sup>

dla:

GMINY SUCHY LAS, 62-002 Suchy Las, ul. Szkolna 13  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

przebudowę budynku przedszkola polegającą na dostosowaniu do warunków ochrony przeciwpożarowej

Biedrusko, ul. 1 Maja 81, gmina Suchy Las

nr ewidencyjny gruntów: Suchy Las; Biedrusko; dz. 47/4

autor projektu: mgr inż. arch. Agnieszka BIELECKA wraz z zespołem

nr uprawnień OKK/UpB/28/2005 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: WP-0563

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,

rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz

specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie

na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi i zasadami bhp obowiązującymi w budownictwie oraz uzgodnieniami do projektu, a teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych<sup>2)</sup>
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na czas realizacji budowy<sup>2)</sup>
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;<sup>2)</sup>
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na 7 dni przed zawiadomieniem o zakończeniu budowy<sup>2)</sup>
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru nad budową<sup>3)</sup>

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane<sup>2)</sup>

#### UZASADNIENIE

Decyzję wydaje się w oparciu o ustalenia:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Biedrusko na terenie części działki o nr ew. 47/2 zatwierdzonego Uchwałą Nr LX/562/2002 Rady Gminy Suchy Las z dnia 22 sierpnia 2002 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 118 poz. 3300) - teren oznaczony symbolem UO,
- postanowienia nr 399/2019 z dnia 14 listopada 2019 r. wydanego przez Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 2 ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1090 j. t.).



z ap. STAROSTY

Liliana Buchwald  
Dyrektor Wydziału

Komisarzy Architektoniczno-Budowlanych

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej  
do wydania decyzji)



Otrzymują:

1) Wnioskodawca/pelnomocnik;

2. a/a

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Suchy Las;

2. Wójt Gminy Suchy Las – Podatki od Nieruchomości;

3. PINB

Sprawę prowadzi:

Inspektor Hanna Caban, tel. 61 8410-775, pok. 004

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. j.t. z późn. zm.)<sup>1)</sup>

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko<sup>2)</sup>.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
6. Termin do złożenia odwołania od decyzji administracyjnej na podstawie art. 1 pkt 14 w zakresie art. 15 zys ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r, poz. 568) ulega zawieszeniu na okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii decyzja może uzyskać walor ostateczności wyłącznie po złożeniu oświadczenia przez wszystkie strony postępowania o zrzeczeniu się prawa wniesienia odwołania.

<sup>1)</sup> Należy wpisać „budowę” lub „rozbiorę”.

<sup>2)</sup> Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiorczy”.

<sup>3)</sup> Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. j.t. z późn. zm.).

<sup>4)</sup> Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

<sup>5)</sup> Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

**Oświadczenie projektanta o wykonaniu projektu wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Poznań 22.12.2020 roku

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

**Projekt architektoniczno konstrukcyjny**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (z późniejszymi nowelizacjami) oświadczam, że projekt wykonawczy architektoniczno - konstrukcyjny dla opracowania pt.:

**PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY BUDYNKU POLEGAJĄCEJ NA DOSTOSOWANIU DO WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA W BIEDRUSKU PRZY UL. 1 MAJA 81,  
dz. nr 47/4,GM. SUCHY LAS**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej; dokumentacja została wydana w stanie zupełnym (kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć).

<b>Projekt architektury</b> Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Bielecka nr uprawnień: OKK/UpB/28/2005	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Agnieszka Szymaniak nr uprawnień: OKK/UpB/23/2005	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
<b>Projekt konstrukcji</b> Projektant	mgr inż. Leszek Wojciechowski nr uprawnień: WKP/0270/POOK/13	konstrukcyjno – budowlana do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający	mgr inż. Adam Wrzosek nr uprawnień: WKP/0226/POOK/14	konstrukcyjno – budowlana do projektowania bez ograniczeń	



**Oświadczenie projektanta o wykonaniu projektu wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Poznań 22.12.2020 roku

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

**Projekt instalacji elektrycznych**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (z późniejszymi nowelizacjami) oświadczam, że projekt wykonawczy instalacji elektrycznych dla opracowania pt.:

**PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY BUDYNKU POLEGAJĄCEJ NA DOSTOSOWANIU DO WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA W BIEDRUSKU PRZY UL. 1 MAJA 81,  
dz. nr 47/4, GM. SUCHY LAS**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej; dokumentacja została wydana w stanie pełnym (kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć).

Projekt instalacji elektrycznych silnoprądowych Projektant	mgr inż. Bartosz Balcerek nr uprawnień: WKP/0379/POOE/12	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Sprawdzający	mgr inż. Wiktor Gałęzowski nr uprawnień: WKP/0384/POOE/13	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

## CZĘŚĆ II. ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

### 1. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

#### 1.1. CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny do projektu p.t:

„PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY BUDYNKU POLEGAJĄCEJ NA DOSTOSOWANIU DO WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA W BIEDRUSKU PRZY UL. 1 MAJA 81, dz. nr 47/4, GM. SUCHY LAS.”

#### 1.2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków:

Nr rys.	Temat	Skala
Z-01	LOKALIZACJA- ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500
A-01	RZUT PIWNICY	1:50
A-02	RZUT PARTERU	1:50
A-03	RZUT I PIĘTRA	1:50
A-04	RZUT PODDASZA	1:50
A-05	ZESTAWIENIE STOLARKI PPOŻ	1:50

### 2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

#### 2.1. DANE PODSTAWOWE INWESTYCJI I PODSTAWY OPRACOWANIA

##### 2.1.1. PODSTAWY OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora
- Mapa zasadnicza działki
- Wizja lokalna w terenie, szkice, dokumentacja fotograficzna.
- Przepisy prawa budowlanego i pokrewne, rozporządzenia wykonawcze, normy budowlane i branżowe oraz dane z literatury fachowej.
- Postanowienie WKW PSP

##### 2.1.2. OBIEKT, INWESTOR, LOKALIZACJA

- Obiekt: budynek przedszkola, wolnostojący
- Inwestor: Gmina Suchy Las, ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las.
- Lokalizacja inwestycji: ul. 1 Maja 81, Biedrusko, dz. nr 47/4.

##### 2.1.3. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres projektu wykonawczego obejmuje:

- projekt architektury i konstrukcji
- projekt instalacji elektrycznych

Projekt przebudowy budynku ma na celu dostosowanie obiektu do wymagań i przepisów przeciwpożarowych. Wszystkie wytyczne do projektowania zawarte zostały w wykonanej ekspertyzie technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla istniejącego budynku, w zakresie użytkowania jako przedszkole w Biedrusku. Odstępstwa od przepisów budowlanych zostały uznane i przedstawione w Postanowieniu WKW PSP nr 399/2019, z dnia 14 listopada.

##### 2.1.4. PODSTAWY PRAWNE

Wybrane przepisy podstawowe:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414)
2. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 nr 80 poz. 717)
3. Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 1994 nr 24 poz. 83)
4. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627)
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690)
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy

projektu budowlanego (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1133)

7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)

8. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844)

9. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)

10. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)

11. Obowiązujące normy

12. Inne właściwe przepisy

## **2.2. WIZJA LOKALNA W TERENIE – STAN ISTNIEJĄCY**

Teren inwestycji obejmuje działkę zlokalizowaną w Biedrusku o nr 47/4, gmina Suchy Las, ul. 1 Maja 81. Dostęp do drogi publicznej ulicą 1 Maja.

Obecnie na działce znajduje się budynek przedszkola. Teren wokół budynku jest zagospodarowany i dostosowany do potrzeb użytkowników.

Do budynku doprowadzone są wszystkie niezbędne media: instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i energetyczna.

Projekt dostosowania budynku do przepisów przeciwpożarowych nie zakłada ingerencji w zagospodarowanie terenu.

## **2.3. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA I MIEJSCA PARKINGOWE**

Wjazd na teren inwestycji - z ulicy 1 Maja.

Do wejścia do budynku prowadzi utwardzona nawierzchnia z betonowej kostki brukowej, obramowana obrzeżem betonowym.

Miejsca parkingowe – wyznaczone na terenie działki 47/4 – bez zmian.

## **2.4. OGRODZENIE**

Działka nr 47/4 jest ogrodzona – ogrodzenie, brama wjazdowa, furtki - pozostają bez zmian.

## **2.5. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH**

Miejsce gromadzenia odpadów stałych na terenie działki – bez zmian. Wywóz śmieci – realizowany przez firmę zewnętrzną na podstawie miejscowej umowy.

## **2.6. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

Zasilanie budynku w wodę z istniejącego przyłącza – bez zmian.

Kanalizacja sanitarna – odprowadzenie ścieków do istniejącego przyłącza – bez zmian.

Kanalizacja deszczowa – wody opadowe odprowadzane do kanalizacji deszczowej w ulicy – bez zmian.

Zasilanie budynku w prąd – z istniejącego przyłącza – bez zmian.

Zasilanie budynku w gaz – z istniejącego przyłącza – bez zmian.

## **2.7. WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Budynek nie jest wpisany do ewidencji zabytków jednak znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

## **2.8. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

## **2.9. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA**

W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia. Realizacja inwestycji nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, nie pogorszy również integralności obszaru Natura 2000 i jego powiązań i innymi chronionymi obszarami. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na środowisko.

## **2.10. GOSPODARKA ODPADAMI STAŁYMI**

Zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji wytwórca odpadów jest zobowiązany uregulować sposób postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Sposób postępowania z odpadami winien być zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki (segregacja w miejscu wy-

tworzenia, przekazywanie odpadów w pierwszej kolejności do odzysku, w przypadku braku takiej możliwości do unieszkodliwienia traktując składowanie jako ostateczność).

W fazie realizacji inwestycji Inwestor zobowiązany jest do zapewnienia zorganizowanego odprowadzenia ścieków bytowych, z zachowaniem warunków ochrony środowiska gruntowo – wodnego.

- odpady wytworzone w fazie realizacji inwestycji, typu gruz budowlany czy drewno należy wykorzystać na miejscu w procesie budowlanym lub przekazać osobom fizycznym do wykorzystania

- należy wyznaczyć miejsca na gromadzenie odpadów typu komunalnego i odpadów powstających w czasie budowy (gruz, złom, folia z opakowań elementów budowlanych i in.), odpady budowlane należy składować selektywnie w przeznaczonych do tego celu kontenerach uniemożliwiających pylenie, a następnie przekazać do odzysku,

- należy ustawić w wyznaczonym miejscu odpowiednie kontenery/pojemniki do segregacji szkła, papieru, gruzu, drewna itp.

- zbierane odpady opakowaniowe (kody 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury, 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych, w tym butelki PET, 15 01 07 – opakowania ze szkła) gromadzone są w pojemnikach typu „dzwonek” i wywożone z terenu inwestora z częstotliwością raz w tygodniu przez firmę zewnętrzną w oparciu o podpisaną umowę,

- magazynowanie surowców i materiałów w trakcie budowy należy prowadzić w sposób zabezpieczający środowisko przed zanieczyszczeniem

- zgromadzony papier należy wywieźć na skład makulatury w celu dalszego zagospodarowania i wtórnego wykorzystania

- zarówno pojemniki, jak i miejsce ich składowania winny być utrzymane w czystości i okresowo dezynfekowane odpowiednimi środkami,

- usuwane odpady należy zabezpieczyć przed przypadkowym rozproszaniem

- odpady bytowo - gospodarcze należy wywozić na składowisko przez uprawnioną do tej działalności firmę wywozową,

- nie wymienione wyżej odpady, powstające w fazie realizacji, należy przekazywać specjalistycznym firmom, prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami, posiadającym wymagane prawem zezwolenia

- magazynowanie i transportowanie odpadów należy realizować zgodnie z zasadami wynikającymi z procesów technologicznych i organizacyjnych, w taki sposób, aby nie dochodziło do ich rozprzestrzeniania się, wytworzone odpady powinny być gromadzone w specjalnych zbiornikach i wykorzystywane, utylizowane lub wywożone na przystosowane do ich przyjmowania wysypisko

- odpady należy transportować specjalistycznymi środkami transportu odbiorców odpadów, posiadających wymagane prawem zezwolenia, przystosowanymi do transportu odpadów

- przewóz odpadów musi odbywać się taborem specjalnie do tego przystosowanym, nie stwarzającym zagrożenia ani dla obsługi ani dla otoczenia

- wszystkie odpady niebezpieczne należy unieszkodliwiać lub zagospodarować jako surowce wtórne przez wyspecjalizowane w tym zakresie firmy.

- w czasie budowy przedsięwzięcia należy prowadzić ewidencję wytwarzanych odpadów – według obowiązujących wzorów dokumentów

- po zakończeniu prac należy uporządkować teren.

- powstające w czasie eksploatacji budynku odpady należy segregować i zapewnić wywóz śmieci przez wyspecjalizowaną firmę

Wszelkie podejmowane na etapie budowy działania winny być wykonywane w sposób zabezpieczający grunty i ziemię przed zanieczyszczeniem.

## **2.11. ZAGOSPODAROWANIE MAS ZIEMNYCH**

W związku z realizacją planowanej inwestycji tylko i wyłącznie wewnątrz obiektu – nie ma miejsca gospodarka masami ziemnymi.

## **2.12. OCHRONA ŚRODOWISKA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu budowy i wykopów w stanie bez wody stojącej, podejmowaniu wszelkich uzasadnionych kroków mających na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na: lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych oraz środki ostrożności i zabezpieczenia przed: zanieczyszczeniem zbiorników i cieków

wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru. Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną, wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pylaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budownictwie. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. W przypadku naruszenia elementów przyrodniczych na czas budowy po zakończeniu prac zostaną one przywrócone do stanu właściwego. Nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania na powierzchnie ziemi.

### **2.13. ZGODNOŚĆ Z WARUNKAMI ZABUDOWY**

Sposób zagospodarowania terenu opisywanej inwestycji zgodny jest z wytycznymi UCHWAŁY NR LX/562/2002 RADY GMINY SUCHY LAS, z dnia 22 sierpnia 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Biedrusko na terenie części działki o nr ewid. 47/2.

### **2.14. INFORMACJE DOTYCZĄCE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO I ZAPEWNIENIU UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH**

Przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. (zgodnie z art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409, z 2014r. poz. 40, 768, 822, 1133, 1200 z 2015r. poz. 151, 200, 443, 528).

Realizacja planowanej inwestycji jest możliwa zgodnie z warunkami prawa budowlanego.

**Przebudowa budynku polegająca na dostosowaniu do warunków ochrony przeciwpożarowej budynku przedszkola swoim obszarem oddziaływania:**

**nie wykracza poza granice samego budynku jak i działki nr 47/4 w rozumieniu Prawa Budowlanego (art. 3, pkt. 20), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. z późn. zm. i innych przepisów techniczno - budowlanych;**

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu ustalono uwzględniając następujące przepisy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013r, poz. 1409 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003, nr 162 poz. 1568 ze zm.) – teren inwestycji nie należy do strefy ochrony konserwatorskiej.

Ustawa z dn. 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2012, poz. 145 z późn. zm.) – na terenie inwestycji nie występują urządzenia melioracji szczegółowej.

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r. poz. 627z późn. zm.) – teren inwestycji nie leży w granicach obszarów prawnie chronionych.

Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji środowisku i jego ochronie, udział społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zm.) – inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

**Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich.** Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

### 3. OPIS OGÓLNY BUDYNKU

Przedmiotowy budynek jest budynkiem wolnostojącym o dwóch kondygnacjach nadziemnych i poddaszu nieużytkowym oraz jednej podziemnej. Budynek został zrealizowany w technologii tradycyjnej, murowany z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej. Stropy nad kondygnacją piwniczną typu Kleina, łukowe. Strop pomiędzy parterem i piętrem - drewniany z deskowaniem i podbitką trzcinową. Przekrycie dachu w konstrukcji drewnianej. Dach ze spadkami kryty dachówką ceramiczną.

### 4. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU PODDANEGO PRZEBUDOWIE

W przedmiotowym budynku pomimo wieloletniej eksploatacji nie występują negatywne zjawiska typu nadmierne ugięcia, zarysowania czy osiadania fundamentów. Wykończenie zewnętrzne i wewnętrzne w stanie dobrym, estetyczne. Pokrycie dachu i stolarka szczelne. Świadczy to o prawidłowym wykonaniu i eksploatacji obiektu.

**Stan techniczny budynku ocenia się jako dobry.**

Planowana jest przebudowa polegająca na dostosowaniu budynku do warunków ochrony przeciwpożarowej obejmująca wydzielenie klatki schodowej drzwiami EI 60, wykonanie instalacji oddymiania klatki schodowej i instalacji oświetlenia awaryjnego, uszczelnienie pożarowe przejść instalacyjnych pomiędzy piwnicą i parterem, wymianie drzwi do kotłowni.

Przy rozbudowie należy zwrócić szczególną uwagę na roboty związane z montażem siłowników na ramie okna oddymiającego w klatce schodowej. Okno jest elementem elewacji o wartości zabytkowej, prowadzenie robót w tym zakresie wymaga stałego nadzoru osoby uprawnionej. Prowadzenie przewodów instalacji elektrycznych i teletechnicznych możliwe wyłącznie w warstwie tynku, nie dopuszcza się bruzdowania elementów konstrukcji takich jak ścian stropów i nadproży.

**Konstrukcja istniejącego budynku po przebudowie będzie mogła być bezpiecznie użytkowana pod warunkiem wykonania robót na podstawie zatwierdzonego projektu, pod nadzorem osób uprawnionych i zgodnie z obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej.**

### 5. FUNKCJA OBIEKTU

Budynek poddany przebudowie przeznaczony jest na funkcje oświaty – przedszkole. Na poszczególnych kondygnacjach (parter, piętro) pomieszczenia przystosowano do pełnienia funkcji opiekuńczych nad dziećmi. Piwnica budynku przeznaczona jest na pomieszczenia techniczne i kuchenne. Poddasze budynku - nieużytkowe.

### 6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

powierzchnia zabudowy – ok. 210m<sup>2</sup>

powierzchnia użytkowa przeznaczona na przedszkole (parter, I piętro) – 376,67m<sup>2</sup>

powierzchnia użytkowa piwnicy przeznaczonej na kuchnię -ok. 190m<sup>2</sup>

wysokość budynku- 15,71m w kalenicy, 10,26m – do stropu nad II kondygnacją nadziemną wraz z warstwą izolacji)

liczba kondygnacji nadziemnych – 2 + poddasze nieużytkowe

liczba kondygnacji podziemnych – 1

### 7. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE

Architektura /konstrukcja

Zgodnie z wytycznymi ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej, wewnątrz budynku zaprojektowano:

- zamknięcie klatki schodowej drzwiami o odporności ogniowej EI 60 (z nasświetlami bocznymi i górnymi – w zależności od kondygnacji)
- wymianę drzwi w kotłowni na drzwi o odporności ogniowej EI 30
- uszczelnienie pożarowe wszelkich przejść instalacyjnych z kotłowni i piwnicy na pozostałe kondygnacje
- wymianę istniejących wykładzin na wykładziny podłogowe trudno zapalne
- wyposażenie istniejącego okna na klatce schodowej na kondygnacji poddasza w siłowniki do sterowania oknem na potrzeby oddymiania klatki schodowej
- instalację systemu oddymiania klatki schodowej
- instalację oświetlenia ewakuacyjnego, awaryjnego

- rozmieszczenie dodatkowej ilości gaśnic

Dodatkowo przewiduje się prace towarzyszące takie jak: bruzdowanie, wyprawki, malowanie, tynkowanie miejscowe.

### **7.1. DRZWI PRZECIWPOŻAROWE**

W celu zamknięcia (wydzielenia) klatki schodowej zastosowano drzwi przeciwpożarowe dymoszczelne - stalowe pełne w poziomie piwnicy oraz aluminiowe przeszklone na kondygnacjach wyższych. Ponieważ wejścia z klatki schodowej na poszczególne kondygnacje prowadzą przez otwory zwieńczone łukiem oraz o szerokości znacznie większej niż minimalne wymagane światło przejścia (90cm), zaproponowano wypełnienia boków i góry otworów stałymi naświetlami w klasie odporności ogniowej EI60, dzięki czemu uzyskano doświetlenie korytarzy.

W poziomie piwnicy jako wypełnienie otworu łukowego projektuje się ścianę murowaną z bloczków silikatowych na zaprawie cementowo-wapiennej gr. 12cm obustronnie tynkowaną, o odporności ogniowej REI120.

#### Podstawowe parametry drzwi stalowych EIS 60

- stalowe, pełne, jednoskrzydłowe
- odporność ogniowa EIS 60
- dymoszczelne, montowana automatyczna listwa opadająca
- ościeżnica narożna – możliwa zamiana na wewnętrzną lub obejmującą
- skrzydło i ościeżnice wykonywane z blachy stalowej ocynkowanej
- malowane proszkowo na kolor RAL 9007
- okucia – stal nierdzewna
- wyposażenie w samozamykacz
- wkładka z kluczem

#### Podstawowe parametry drzwi aluminiowych EIS 60

- jednoskrzydłowe przeszklone szybami ogniochronnymi
- przeszklone szkłem bezpiecznym P2
- odporność ogniowa drzwi EIS 60
- odporność ogniowa naświetli bocznych i górnych EI 60
- dymoszczelne
- okucia – stal nierdzewna
- ramy malowane proszkowo na kolor RAL 9007
- wyposażenie w samozamykacz

### **7.2. USZCZELNIENIA PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH**

Zgodnie z wytycznymi ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej – należy uszczelnić wszystkie przejścia instalacyjne w stropie pomiędzy piwnicą i parterem w klasie odporności EI60 oraz przejścia w ścianach kotłowni w klasie odporności EI60.

Do uszczelnień przejść instalacyjnych należy zastosować systemowe materiały ogniochronne w postaci, kłap przeciwpożarowych pęczniejącej opaski ogniochronnej, bloczków i poduszek ogniochronnych przy przepustach o większych wymiarach, opasek i bandaży ogniochronnych lub mas uszczelniających.

Przejścia kabli przez ściany i stropy wydzielenia pożarowego istniejące, należy wykonać jako szczelne z zastosowaniem odpowiednich izolacji i ognioodpornych mas uszczelniających. Zastosować należy uszczelnienia o odporności pożarowej nie mniejszej niż odporność pożarowa przegrody. Na kablach przechodzących przez ściany pożarowe założyć oznaczniki metalowe po obydwu stronach ściany pożarowej.

W związku z koniecznością uszczelnienia wszystkich przejść instalacyjnych pomiędzy piwnicą i piętrem, występujące w piwnicy sufity podwieszane i zabudowy ciągów instalacyjnych należy zdemonstrować i odtworzyć po wykonaniu uszczelnień przejść instalacyjnych. Zakres rozbiórki sufitów musi umożliwić zidentyfikowanie przejść instalacyjnych oraz ich uszczelnienie.

Na rzucie piwnicy wskazano orientacyjne lokalizacje widocznych przejść instalacyjnych.

W związku z prowadzoną w piwnicy działalnością i związanym z tym brakiem możliwości przeprowadzenia dokładnej inwentaryzacji pionów, instalacji, przepustów itp. (niezbędne byłoby wykonanie licznych odkrywek i rozbiórek zabudów) należy wziąć pod uwagę możliwość istnienia pionów obecnie niewidocznych. W przypadku gdy w trakcie realizacji zadania/odkrywania sufitów podwieszanych zostaną odkryte niewidoczne w chwili obecnej przejścia instalacyjne – należy dokonać ich

uszczelnienia.

### 7.3. WYKŁADZINY PODŁOGOWE

W budynku należy wymienić istniejące wykładziny – na wykładziny PCV trudno zapalne. Po zerwaniu starych okładzin podłogę należy oczyścić, usunąć luźne elementy jastrychów, zeszlifować powierzchnię i wykonać niwelację podłogi za pomocą mas samopoziomujących z zbrojonych włóknami.

Podstawowe dane techniczne dla projektowanych wykładzin:

- grubość całkowita 2,0 mm

- **ognioodporność wg EN 13501-1 Cfl s1, wg EN ISO 9239-1  $\geq 8 \text{ kW/m}^2$**

- klasyfikacja obiektowa wg ISO 10874 – 34 Bardzo intensywne natężenie ruchu

- antypoślizgowość wg DIN 51130 – R9, EN 13896  $\geq 0,3$

Cokolwiek wykonać z tego samego materiału co posadzka lub z materiału wynikającego z technologii wykonania określonej przez producenta.

Uwaga: podczas robót posadzkowych zachować należy podział na pola dylatacyjne o wielkości zalecanej przez poszczególnych producentów.

Kolorystykę oraz ostateczny typ wykładzin ustalić z Inwestorem na podstawie wcześniej przedstawionych próbek materiałów. Preferowany przez Inwestora kolor wykładzin - szary – wzór imitujący beton.

### 7.4. OKNO ODDYMIAJĄCE

Na potrzeby oddymiania klatki schodowej, istniejące okno na klatce schodowej na kondygnacji poddasza zostanie wyposażone w siłowniki z napędem łańcuchowym umożliwiające otwarcie skrzydła do kąta  $90^\circ$ . Należy zastosować po 2 napędy na skrzydło. Ze względu na geometrię skrzydła napędy montowane za pomocą konsol systemowych na skrzydło stałym.

Współczynnik przepływu 0,65. Powierzchnia oddymiania  $0,744 \text{ m}^2$ .

Ze względu na to, że cały budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej - pozostaje istniejące okno, bez wprowadzania zmian od strony zewnętrznej budynku. Rozwiązanie to zostało zaakceptowane przez Powiatowego Konserwatora Zabytków.

#### Oddymianie:

Powierzchnia czynna ściennych urządzeń oddymiających – 5% powierzchni obliczeniowej klatki schodowej.

Przyjęta powierzchnia obliczeniowa klatki schodowej –  $14,0 \text{ m}^2$   
 $0,05 \times 14,0 \text{ m}^2 = 0,70 \text{ m}^2$

Powierzchnia czynna oddymiania – istniejące okno w klatce schodowej w kondygnacji poddasza –  $1,144 \text{ m}^2$  (oba skrzydła)

Współczynnik przepływu: 0,65  
 $1,144 \text{ m}^2 \times 0,65 = 0,7436 \text{ m}^2$

#### Napowietrzanie:

otwór kompensacyjny w postaci drzwi otwartych pod kątem  $90^\circ$  - 130% większy od powierzchni oddymiania:

powierzchnia oddymiania:  $1,144 \text{ m}^2$

$1,144 \times 2 + 30\% = 2,631 \text{ m}^2$

powierzchnia napowietrzania (istniejące drzwi):  **$3,12 \text{ m}^2$**

### 7.5. PRACE TOWARZYSZĄCE

Na potrzeby montażu drzwi przeciwpożarowych, nowej instalacji elektrycznej i oświetleniowej – zostaną wykonane prace budowlane w postaci przekuć, bruzdowań, przemurowań. Wszystkie naruszone miejsca należy odpowiednio wykończyć, wytynkować i pomalować.

Wszystkie ściany murowane oraz stropy stanowiące odsłonięte sufity - należy pokryć powłoką tynkarską po uprzednim zagruntowaniu ścian.

Ściany pomieszczeń, korytarzy, sufity – malowanie atestowanymi farbami malarskimi do wnętrz (min. 2 warstwy). Przed malowaniem wszystkie powierzchnie należy zagruntować odpowiednim gruntem dostosowanym do chłonności podłoża.

Należy utrzymać obecną kolorystykę ścian korytarzy i pomieszczeń – lub wg wytycznych inwestora.



## 8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

### 8.1. GŁÓWNE ZAŁOŻENIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zakres opracowania obejmuje projekt dostosowania pomieszczeń przedszkola do warunków ochrony przeciwpożarowej. W projekcie wprowadzono wszystkie wytyczne ekspertyzy technicznej oraz Postanowienia WKW PSP z dnia 14.11.2019r.

### 8.2. PARAMETRY OGÓLNE

- powierzchnia zabudowy – ok. 210m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa przeznaczona na przedszkole (parter, I piętro) – 376,67m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa piwnicy przeznaczonej na kuchnię -ok. 190m<sup>2</sup>
- wysokość budynku- 15,71m w kalenicy, 10,26m – do stropu nad II kondygnacją nadziemną wraz z warstwą izolacji)
- liczba kondygnacji nadziemnych – 2 + poddasze nieużytkowe
- liczba kondygnacji podziemnych – 1
- grupa wysokości - niski (N)

### 8.3. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH (LOKALIZACJA) I GRANICY DZIAŁKI

Ze względu na wymagania ochrony p. pożarowej odległości:

- od granicy działki – powyżej 10m
- od budynków istniejących na sąsiednich działkach – ok. 60m

Lokalizacja jest zgodna z obowiązującymi przepisami.

### 8.4. KLASYFIKACJA OBIEKTU POD WZGLĘDEM WYSOKOŚCI:

Budynek : N – do 12m, wysokość budynku 10,26m – do stropu nad II kondygnacją nadziemną wraz z warstwą izolacji.

### 8.5. KLASYFIKACJA POŻAROWA OBIEKTU:

ZL II/ZL III/PM ( $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$ )

### 8.6. ODPORNOŚĆ POŻAROWA BUDYNKÓW

#### 8.6.1. Wymagana klasa odporności pożarowej budynku;

W świetle wymagań przepisów ochrony przeciwpożarowej, przedmiotowy budynek powinien spełniać wymagania klasy C odporności pożarowej, zgodnie z tabelą:

Element	klasa C
główna konstrukcja nośna	R 60
konstrukcja dachu	R 15
strop	REI 60
ściany zewnętrzne <sup>1)</sup>	EI 30
ściany wewnętrzne	EI 15
przekrycie dachu	RE 15

**Wszystkie elementy budowlane obiektu powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO).**

Budynek przedszkola nie spełnia wymagań klasy C odporności pożarowej w zakresie następujących elementów budowlanych:

- brak wymaganej klasy odporności ogniowej REI 60 dla stropów
- brak wymaganej klasy odporności ogniowej RE 15 dla przekrycia dachu budynku oraz R15 dla konstrukcji, jak również oraz brak potwierdzonego parametru NRO (Broof t1).

#### Projekt dostosowania zakłada:

- zachowanie stropów międzykondygnacyjnych bez wymaganej klasy odporności ogniowej
- zachowanie konstrukcji oraz przekrycia dachu bez potwierdzonej wymaganej klasy odporności ogniowej oraz parametru nierozprzestrzeniania ognia (NRO)

**Powyższe założenia zgodne są z ekspertyzą techniczną oraz Postanowieniem WKW PSP nr 399/2019, z dnia 14.11.2019r.**

#### **8.6.2. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.**

W przedmiotowym budynku nie będą stosowane substancje łatwopalne w ilościach stanowiących zagrożenie pożarowe. Wystrój wnętrz będzie przystosowany do aktualnie obowiązujących wymagań przepisów ochrony przeciwpożarowej jako niepalny i niezapalny lub trudno zapalny.

Będą występowały materiały i artykuły związane ze standardowym wyposażeniem poszczególnych funkcji użytkowych pomieszczeń, w przeważającej części materiały stałe. Na kondygnacjach nadziemnych nie będą składowane substancje pożarowo niebezpieczne w ilościach uznawanych w przepisach za ilości ponadnormatywne.

#### **8.6.3. Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego**

Pomieszczenia gospodarcze i techniczne: do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

Kotłownia na paliwo gazowe: do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

#### **8.6.4. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w budynku:**

Budynek w części obejmującej parter i piętro, kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II i jest to dominująca kwalifikacja i funkcja.

Przewidywana liczba osób:

piwnica – ok. 4 osoby

parter – ok. 50 dzieci + 5 osób dorosłych

piętro – ok. 50 dzieci + 5 osób dorosłych

#### **8.6.5. Ocena zagrożenia wybuchem**

Nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

### **8.7. STREFY POŻAROWE I ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWE**

#### **8.7.1. Podział obiektu na strefy pożarowe**

Budynek aktualnie w całości stanowi jedną strefę pożarową bez wydzielenia klatki schodowej oraz kondygnacji piwnicznej i kotłowni.

Dodatkowo kondygnacje połączone są niewydzielonym szybem windy spożywczej.

Dopuszczalna wielkość strefy dla budynku niskiego (N) oraz przy kategorii zagrożenia ludzi ZL II – 5000m<sup>2</sup>.

Powierzchnia strefy nie przekracza 5000m<sup>2</sup> - warunek spełniony.

#### **Projekt dostosowania zakładu:**

- wydzielenie kotłowni zlokalizowanej w piwnicy (moc kotła >30kW), zamknięcie drzwiami o odporności ogniowej EI 30
- uszczelnienie wszystkich przejść instalacyjnych nad kotłownią i piwnicą
- zamknięcie klatki schodowej drzwiami o odporności ogniowej EIS 60
- pozostawienie windy do podawania posiłków bez zamknięcia szybu w klasie odporności ogniowej
- zachowanie stropów międzykondygnacyjnych bez wymaganej klasy odporności ogniowej

**Powyższe założenia zgodne są z ekspertyzą techniczną oraz Postanowieniem WKW PSP nr 399/2019, z dnia 14.11.2019r.**

Wszystkie elementy budowlane projektowanego obiektu powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

### **8.8. DROGI EWAKUACYJNE**

#### **8.8.1. Wyjścia ewakuacyjne**

Wyjścia ewakuacyjne powinny prowadzić bezpośrednio lub pośrednio na przestrzeń otwartą, do innej strefy pożarowej, np. obudowanej i zamkniętej odpowiednimi drzwiami klatki schodowej, bądź na poziome lub pionowe drogi komunikacji ogólnej, służące celom ewakuacyjnym.

Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne powinny być zamykane drzwiami.

Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku przeznaczonego dla więcej niż 50 osób powinny otwierać się na zewnątrz.

Szerokość wyjścia ewakuacyjnego (drzwi) należy dostosować do liczby osób mogących przebywać jednocześnie w pomieszczeniu, przyjmując 0,6 m szerokości wyjścia na każde 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m w świetle. Ilość drzwi i ich odległość od siebie także uzależnia się od liczby osób. Minimalna wysokość drzwi 2,0 m. Drzwi z wyjścia z każdej klatki schodowej i dalej do wyjścia na zewnątrz o szerokości co najmniej równej szerokości biegu klatki schodowej.

Drzwi wieloskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej, powinny mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9m.

**Projekt dostosowania zakładu:**

- zachowanie drzwi wyjściowych o minimalnej szerokości nieblokowanego skrzydła szer. 0,88m
- zachowanie drzwi do pomieszczeń (sypialni i pom. higieniczno-sanitarnych) o szerokości nieblokowanego skrzydła 0,78m
- zachowanie drzwi w budynku otwieranych przeciwnie do kierunku ewakuacji

Powyższe założenia zgodne są z ekspertyzą techniczną oraz Postanowieniem WKW PSP nr 399/2019, z dnia 14.11.2019r.

**8.8.2. Przejścia ewakuacyjne**

Długość przejścia w pomieszczeniu mierzona od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku, powinno być zapewnione w strefach pożarowych ZL – 40 m. Jeżeli z przewidywanego przeznaczenia pomieszczenia nie wynika jednocześnie sposób jego zagospodarowania, projektowana długość przejścia ewakuacyjnego nie może być większa niż 80% długości określonej – 40 m tj. w rzeczywistości nie więcej niż 32 metry. W strefach pożarowych PM o obciążeniu ogniowym nieprzekraczającym 500 MJ/m<sup>2</sup> - długość przejścia ewakuacyjnego może wynosić 100m.

Przejście nie powinno prowadzić łącznie przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi, z zastrzeżeniami, należy obliczyć proporcjonalnie do liczby osób, do której ewakuacji ono służy, przyjmując co najmniej 0,6 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m, a w przypadkach przejścia służącego do ewakuacji do 3 osób – nie mniej niż 0,8 m.

**Długości przejść w pomieszczeniach są zgodne z wymaganiami przepisów i nie przekraczają dopuszczalnej długości 40m. Przejścia ewakuacyjne nie prowadzą przez więcej niż 3 pomieszczenia.**

**8.8.3. Dojścia ewakuacyjne**

Długość dojsć mierzy się wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej, od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku lub do obudowanych i zamykanych drzwi o klasie EI 30 klatek schodowych wyposażonych w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu (nadciśnienie w klatce schodowej 50 Pa).

Dojścia ewakuacyjne

Wymagane długości dojsć ewakuacyjnych w projektowanym obiekcie przyjęto wg tabeli:

Rodzaj strefy	1 dojsćie	min. 2 dojsćia <sup>1)</sup>
ZLII	10	40
ZL III	30 <sup>2)</sup>	60
PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q \leq 500$ MJ/m <sup>2</sup> bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem	60 <sup>2)</sup>	100

<sup>1)</sup> Dla dojsćia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojsćia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojsćia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować.

<sup>2)</sup> W tym nie więcej niż 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Obecnie w budynku długość dojsć ewakuacyjnych została przekroczona.

**Projekt dostosowania zakładu:**

- zamknięcie klatki schodowej drzwiami EI 60( co skraca długość dojsć ewakuacyjnych w budynku)
- zachowanie dojsćia ewakuacyjnego o długości 13,4m

**Powyższe założenia zgodne są z ekspertyzą techniczną oraz Postanowieniem WKW PSP nr 399/2019, z dnia 14.11.2019r.**

#### **8.8.4. Poziome drogi ewakuacyjne**

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na danej kondygnacji budynku, przyjmując co najmniej 0,6m na 100 osób, lecz nie mniej niż 1,4m – warunek minimalnych szerokości dróg ewakuacyjnych został spełniony w projekcie zgodnie z przepisami - szerokości dróg ewakuacyjnych (korytarzy/tuneli ewakuacyjnych) przyjęto od 140cm do 250cm.

Wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej 2,2m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2,0m na odcinku 1,5m – w budynku wysokości dróg ewakuacyjnych nie są mniejsze niż 2,2m od poziomu podłogi do sufitu.

#### **Projekt dostosowania zakładu:**

- zachowanie poziomej drogi ewakuacyjnej zawężonej do szerokości 0,99m
- zachowaniem wyjścia na zewnątrz budynku bez spocznika

**Powyższe założenia zgodne są z ekspertyzą techniczną oraz Postanowieniem WKW PSP nr 399/2019, z dnia 14.11.2019r.**

#### **8.8.5. Pionowe drogi ewakuacyjne**

W budynku jako pionowa droga ewakuacyjna, znajduje się jedna klatka schodowa wewnętrzna. Klatka ta nie jest wydzielona i zamknięta drzwiami o odporności ogniowej. Dodatkowo nie spełniają przepisów szerokości biegów oraz szerokości spoczników.

#### **Projekt dostosowania zakładu:**

- zachowanie szerokości minimalnej biegu schodów 1,04m
- zachowanie spocznika o minimalnej szerokości 0,9m
- zachowanie poręczy od strony duszy schodów o minimalnej wysokości 0,87m
- zachowanie klatki schodowej bez wymaganej odporności ogniowej
- zamknięcie klatki schodowej drzwiami dymoszczelnymi o odporności ogniowej EIS 60
- wprowadzenie systemu oddymiania klatki schodowej poprzez okno napowietrzające (istniejące okno na kondygnacji poddasza wyposażone w siłowniki) oraz drzwi napowietrzające – zewnętrzne, otwierane ręcznie i blokowane w pozycji otwartej stopką
- wyposażenie korytarza parteru i piętra oraz klatki schodowej w czujki dymu podłączone do centrali systemu oddymiania

**Powyższe założenia zgodne są z ekspertyzą techniczną oraz Postanowieniem WKW PSP nr 399/2019, z dnia 14.11.2019r.**

### **8.9. WYMAGANIA PRZECIWPOŻAROWE DLA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA WNĘTRZ I WYPOSAŻENIA STAŁEGO**

#### **8.9.1. Materiały**

Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

#### **Projekt dostosowania zakładu:**

- wymianę istniejącej wykładziny w budynku – na wykładzinę stanowiącą materiał trudno zapalny

**Powyższe założenia zgodne są z ekspertyzą techniczną oraz Postanowieniem WKW PSP nr 399/2019, z dnia 14.11.2019r.**

### **8.9.2. Sufity**

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Przestrzeń między sufitem podwieszonym i stropem powinna być podzielona na sektory o powierzchni nie większej niż 1.000 m<sup>2</sup>, a w korytarzach - przegrodami co 50 m, wykonanymi z materiałów niepalnych.

### **8.9.3. Oświetlenie awaryjne oraz przeszkodowe**

Oświetlenie awaryjne (zapasowe i/lub ewakuacyjne) należy stosować w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi o powierzchni ponad 2000 m<sup>2</sup> w budynkach użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego (bez ZL IV) oraz w garażach oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym, o powierzchni ponad 1000 m<sup>2</sup>. Także oświetlenie ewakuacyjne należy stosować na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

W pomieszczeniach, które są użytkowane przy zgaszonym oświetleniu podstawowym, należy stosować oświetlenie przeszkodowe zasilane napięciem bezpiecznym, służące uwidocznieniu przeszkód wynikających z układu budynku, dróg komunikacyjnych i sposobu ich użytkowania.

#### **Projekt dostosowania zakładu:**

**- wyposażenie budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu oświetlenia do 2 lx**

Powyższe założenia zgodne są z ekspertyzą techniczną oraz Postanowieniem WKW PSP nr 399/2019, z dnia 14.11.2019r.

### **8.9.4. Oznakowanie dróg ewakuacyjnych**

Oznakowanie poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych oraz wyjść ewakuacyjnych, a także pomieszczeń, w których liczba osób mogących przebywać jednocześnie przekracza 50, należy wykonać znakami bezpieczeństwa i informacyjnymi (fosforescencyjnymi) zgodnie z PN i warunkami technicznymi. Oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godziny od zaniku oświetlenia podstawowego.

## **8.10. ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE INSTALACJI TECHNICZNO - UŻYTKOWYCH**

### **8.10.1. Instalacja elektryczna**

Zgodnie z wymaganiami warunków technicznych, instalacje elektryczne w budynku prowadzone będą pod tynkiem, zgodnie z PN w tym zakresie. Budynek przedszkola jest wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany na ścianie zewnętrznej budynku, przy wejściu głównym.

### **8.10.2. Instalacje słaboprądowe SSP i DSO**

Budynek nie wymaga instalacji SSP i DSO.

### **8.10.3. Urządzenia do usuwania dymów i gazów pożarowych.**

Oddymianie klatki schodowej poprzez okno napowietrzające (istniejące okno na kondygnacji poddasza wyposażone w siłowniki) oraz drzwi napowietrzające – zewnętrzne, otwierane ręcznie i blokowane w pozycji otwartej stopką.

Wyposażenie korytarza parteru i piętra oraz klatki schodowej w czujki dymu podłączone do centrali systemu oddymiania.

### **8.10.4. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa**

Budynek jest wyposażony w wewnętrzną instalację hydrantową – hydrant DN 25 znajduje się w korytarzu na parterze oraz piętrze budynku.

## **8.11. PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY**

Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi obiekt powinien być wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy dostosowany do gaszenia takich grup pożarów jakie mogą występować w obiekcie. Jedną jednostką podręcznego sprzętu gaśniczego, o masie co najmniej 2 kg lub pojemności 3 dm<sup>3</sup>, powinna przypadać na 100 m<sup>2</sup> powierzchni budynku ze strefami zaliczonymi do ZL (bez ZL IV) oraz w pomieszczeniach PM – zaprojektowano szafki hydrantowe z miejscem na gaśnicę.

Długość dojścia do tego sprzętu nie powinna być większa niż 30 m. Do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szer. co najmniej 1,0 m. Sprzęt powinien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wyjściach i klatkach schodowych, przy przejściach i korytarzach, przy wyjściach na zewnętrzne pomieszczenia. Usytuowanie miejsc zlokalizowania gaśnic powinno być oznakowane zgodnie z PN.

#### **Projekt dostosowania zakładu:**

- wyposażenie budynku w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości zwiększonej o 100% od wymaganego normatywu

Powyższe założenia zgodne są z ekspertyzą techniczną oraz Postanowieniem WKW PSP nr 399/2019, z dnia 14.11.2019r.

#### **8.12. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARÓW**

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru powinno być zapewnione z sieci wodociągowej miejskiej z hydrantów zewnętrznych DN 80, o wydajności 20 dm<sup>3</sup>/s tj. przy działaniu dwu hydrantów sąsiednich (wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego 10 dm<sup>3</sup>/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa). Odległość między hydrantami nie może przekraczać 150 m. Hydranty zewnętrzne powinny być umieszczone w odległości nie większej niż 15 metrów od krawędzi drogi lub ulicy oraz w odległości większej niż 5 m od ściany budynku. Wymaganą ilość wody zapewnia sieć hydrantów gminnych. Najbliższy hydrant zlokalizowany jest w odległości ok.30m od budynku przedszkola.

#### **8.13. DROGI POŻAROWE**

Dojazd pożarowy do obiektu możliwy jest od ul. 1 Maja. Dodatkowo zapewniono możliwość dojazdu punktowego w pobliżu budynku – od strony wejścia głównego przez bramę wjazdową oraz parking.

#### **8.14 INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO**

Dla budynku, w ramach realizacji inwestycji polegającej na dostosowaniu obiektu do warunków ochrony przeciwpożarowej, należy obowiązkowo wykonać instrukcję bezpieczeństwa pożarowego. Instrukcja musi zostać wykonana przez uprawnionego rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych na podstawie projektu i ekspertyzy.

#### **9. UWAGI**

- 9.1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- 9.2. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki drzwiowej, szkła, należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
- 9.3. Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zestawieniem stolarki oraz faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.
- 9.4. Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).
- 9.5. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
- 9.6. Każdy składnik projektowy należy przyjmować według pozycji opisanych na rysunkach w kontekście wszystkich rysunków które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
- 9.7. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
- 9.8. Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
- 9.9. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.

Opracowanie:  
arch. Agnieszka Bielecka

inż. Leszek Wojciechowski

## BIOZ

Temat projektu:	<b>PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY BUDYNKU POLEGAJĄCEJ NA DOSTOSOWANIU DO WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU PRZEDSZKOLA W BIEDRUSKU PRZY UL. 1 MAJA 81, dz. nr 47/4, GM. SUCHY LAS</b>		
Stadium projektu:	<b>PROJEKT WYKONAWCZY BIOZ</b>		
Adres inwestycji:	ul. 1 Maja 81, 62-003 Biedrusko, gm. Suchy Las dz. nr 47/4		
Kategoria obiektu:	<b>IX</b>		
Inwestor:	<b>GMINA SUCHY LAS</b> ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las		
Jednostka projektowa:	<b><u>DRAFT BUDOWNICTWO</u></b> Leszek Wojciechowski ul. Wołkowyska 26/46, 61-132 Poznań		
	Imię i nazwisko	Specjalność	Podpis
<b>Projekt architektury</b> Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Bielecka nr uprawnień: OKK/UpB/28/2005	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Agnieszka Szymaniak nr uprawnień: OKK/UpB/23/2005	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
<b>Projekt konstrukcji</b> Projektant	mgr inż. Leszek Wojciechowski nr uprawnień: WKP/0270/POOK/13	konstrukcyjno – budowlana do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający	mgr inż. Adam Wrzosek nr uprawnień: WKP/0226/POOK/14	konstrukcyjno – budowlana do projektowania bez ograniczeń	

GRUDZIEŃ 2020

## **WYTYCZNE DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **1. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ZADAŃ**

Inwestycja prowadzona będzie na terenie istniejącej struktury miejskiej o znacznym stopniu zainwestowania. Fakt ten rodzi określone konsekwencje. Po pierwsze realizacja przebiegać będzie na terenie, w pobliżu którego występuje codzienny ruch pieszego i kołowy, osób w różnym wieku i o różnej sprawności. Organizacja procesu realizacyjnego wymaga więc uwzględnienia tych aspektów i otoczenia placu budowy.

Kolejność realizacji zadań obejmujących wykonanie budynku będzie związana z wykonaniem prac budowlanych dostosowawczych oraz stanu wykończeniowego. Na Wykonawcy spoczywać będzie obowiązek zorganizowania całego procesu zgodnie z obowiązującymi zasadami i zapewnienia bezpieczeństwa, w tym wdrożenia zasad ustalonych w planie BIOZ opracowanym na podstawie niniejszej dokumentacji i własnego (Wykonawcy) rozpoznania warunków lokalnych.

### **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Obecnie na terenie inwestycji przy ul. 1 Maja 81 w miejscowości Biedrusko gm. Suchy Las, na działce nr 47/4 zlokalizowany jest istniejący, wolnostojący budynek przedszkola.

### **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA WPŁYWAJĄCE NA WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA**

#### **3.1. RUCH PIESZY**

W pobliżu planowanego placu budowy występować będzie znaczny codzienny, w miarę regularny ruch pieszego. Jest to ruch pieszego zarówno osób dorosłych, dzieci i młodzieży, jak i w wieku starszym. W związku z powyższym plac budowy musi być rozplanowany w sposób, który eliminować będzie ryzyko konfliktu z potencjalnymi ciągami pieszymi. W miejscach przecinania się dróg zaopatrzenia placu budowy z ciągami pieszymi należy stosownie miejsca te oznakować i prowadzić monitoring ruchu. W przypadku dostaw elementów wielkogabarytowych należy zapewnić nadzór w trakcie przejazdu dostawy przez ciągi pieszego. Należy również zapewnić w pełni izolowanie terenu budowy od osób postronnych, poprzez stosowne ogrodzenie terenu budowy i ogrodzenie składu materiałów. Wszelkie urządzenia i sprzęt pozostający na terenie budowy nie powinien rodzić żadnych zagrożeń poza placem budowy. Mowa tu np. o reżimie parkowania (blokady) i zabezpieczania żurawia budowlanego, którego ramię, ani tym bardziej podstawa nie powinny wystawać poza obrys placu budowy. Plac budowy powinien być również właściwie oznakowany.

#### **3.2. RUCH KOŁOWY**

Analogicznie w pobliżu placu budowy występować będzie codzienny, w miarę regularny ruch kołowy, który należy uwzględnić. W związku z powyższym plac budowy musi być rozplanowany w sposób, który eliminować będzie ryzyko konfliktu z potencjalnymi ciągami jezdnyymi, a także nie zakłóci dostępu służb ratunkowych czy oczyszczania. W miejscach przecinania się dróg zaopatrzenia placu budowy z ciągami jezdnyymi należy stosownie miejsca te oznakować i prowadzić monitoring ruchu. W przypadku dostaw elementów wielkogabarytowych należy zapewnić nadzór w trakcie przejazdu dostawy przez ciągi jezdne. Należy również wziąć pod uwagę natężenia ruchu i jego specyfikę, w tym także specyfikę obsługi placu budowy. Należy ocenić stan zabezpieczenia np. wykopów i stabilności skarp wykopów pod kątem przenoszenia obciążeń pochodzących od pojazdów znajdujących się zarówno na terenie budowy, jak i poza nią.

#### **3.3. INFRASTRUKTURA**

Dla zabezpieczenia istniejącej infrastruktury nie przeznaczonej do rozbiórki należy rozpocząć przygotowanie placu budowy od szczegółowej analizy uzbrojenia i własnej (Wykonawcy) inwentaryzacji obszaru. We wszelkich miejscach budzących wątpliwość należy dokonać odkrywek sprawdzających bez użycia sprzętu ciężkiego (ręcznie). W razie dalszych wątpliwości Wykonawca winien zwrócić się przed podjęciem stosownych działań do gestorów sieci (na piśmie) o ewentualne potwierdzenie stanu użytkowania elementów infrastruktury.

Prace prowadzone w pobliżu istniejącej i zachowywanej infrastruktury należy prowadzić z wyjątkową ostrożnością. Sprzęt ciężki nie powinien być używany przy pracach odkrywkowych, w których warstwa pokrywająca ciąg infrastruktury ma mniej niż 50,0 cm grubości. Wykonawca może się zdecydować na odstępianie od tej zasady w przypadku dobrze udokumentowanego przebiegu sieci i przy założeniu, że prace prowadzone będą z wyjątkową ostrożnością. Wykonawca odpowiadać będzie - także materialnie - za spowodowane uszkodzenia infrastruktury oraz wystąpienie warunków niebezpiecznych dla zdrowia lub życia ludzi. Należy wziąć pod uwagę, że może też występować infrastruktura nie zewidencjonowana - tu wystarczające jest poprzedzenie działań Wykonawcy stosownymi krokami minimalizującymi ryzyko



natknięcia się na podziemną, nie rozpoznaną sieć.

#### 4. OGRODZENIE

Ogrodzenie terenu budowy powinno być zrobione w sposób trwale oddzielający na czas budowy jej teren od obszarów zewnętrznych, stanowiące barierę trudną do sforsowania i stabilną, a także obejmować wszystkie obszary wykorzystywane z punktu widzenia organizacji placu budowy. Ogrodzenie powinno uwzględniać wejścia i wjazdy na teren budowy, w miejscach zapewniających właściwe funkcjonowanie placu budowy i udostępniające w prawidłowy sposób wejście dla personelu i pracowników realizujących inwestycję. W okresie prowadzenia prac wewnątrz budynku należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować miejsca gdzie wstęp mogą mieć tylko i wyłącznie osoby uprawnione.

#### 3.5. MIENIE

Budowę należy prowadzić z poszanowaniem mienia osób trzecich i Inwestora. Plan BIOZ winien wskazywać ewentualne miejsca kolizji i rozważać szczegółowe środki zapobieżenia zniszczenia mienia trwałego czy nietrwałego, ruchomego czy nieruchomego, zlokalizowanego czasowo lub permanentnie w okolicy placu budowy. Za szkody wynikłe z prowadzenia prac budowlanych w pełni odpowiada Wykonawca.

#### 4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA

##### 4.1. WYTYCZNE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Teren, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, powinien być ogrodzony i oznakowany w sposób zabezpieczający osoby nie zatrudnione na budowie przed wejściem na teren obiektu. Przed rozpoczęciem rozbiórki należy odłączyć wszelkie instalacje i media. Miejsca odłączenia, wyłączniki, zawory, winny znajdować się poza obrębem robót budowlanych. Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. Nie dopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu. W czasie rozbiórki niedozwolona jest praca na różnych kondygnacjach obiektu. Gruz i materiały drobnicowe należy usunąć przez specjalne kryte zsypy zabezpieczające przed pyleniem. W żadnym wypadku nie wolno gruzu wyrzucać przez okna na zewnątrz. Niedopuszczalne jest okresowe gromadzenie większych ilości materiałów i gruzu na stropach.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności:

- stosować odpowiednio narzędzia i sprzęt,
- stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
- stosować środki zabezpieczające pracowników,
- zapewnić bezpieczeństwo publiczne.

##### 4.2. PRACE ZIEMNE

Nie przewiduje się prac ziemnych.

##### 4.3. PRACE FUNDAMENTOWE I IZOLACYJNE

Nie przewiduje się prac ingerujących w istniejące fundamenty oraz izolacje zewnętrzne.

##### 4.4. PRACE MURARSKIE I ROBOTY ŻELBETOWE

Przewiduje się, że w toku realizacji ścian oraz wykonywania otworów i wzmocnień w stropach istniejących, należy zachować szczególną ostrożność w wykonywaniu tych prac jak i prac na wysokości, a także przy obsłudze sprzętu, na przykład żurawia, pompy do betonu itp. Ustawianie rusztowań wymaga ich stabilnego oparcia, zamontowania odpowiednich zabezpieczeń, poręczy, wykształcenia odpowiednich przejść umożliwiających dotarcie do zaplanowanej lokalizacji na placu budowy pracownikom. Rusztowania winny być odpowiednio zabezpieczone przed ryzykiem upadku jakiegoś elementu lub narzędzia (np. siatki osłonowe). Wszelkie otwory w stropach (np. otwory szachtów) winny być oznakowane i zabezpieczone, a dozór ich zabezpieczenia winien dawać stałą weryfikację i pewność bezpieczeństwa.

##### 4.5. PRACE CIESIELSKIE I DEKARSKIE

Nie przewiduje się prac ciesielskich i dekarских.

##### 4.6. PRACE INSTALACYJNE

Podstawowe niebezpieczeństwa związane z wykonaniem instalacji wynikają z obowiązujących przepisów oraz kwestii omówionych wyżej. Prace na wysokości mogą wymagać zastosowania zaleceń z punktu 4.4. Wszystkie prace instalacyjne winny być prowadzone pod nadzorem osób uprawnionych.

#### 4.7. POZOSTAŁE CZYNNOŚCI

Należy uwzględnić wszystkie potencjalne pozostałe czynności, których realizacja może się wiązać z ryzykiem wykonywania prac budowlanych lub ryzykiem tym pracom towarzyszącym, a oddziałującym także na osoby nie przebywające na placu budowy. Wszelkie zagadnienia bezpieczeństwa należy ująć w planie BIOZ.

#### 5. PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

W zależności od przyjętej technologii i realizacji poszczególnych elementów, ustalonego harmonogramu i ilości brygad pracujących w danym momencie jednocześnie na placu należy ustalić odpowiednie procedury instruktażowe oraz ich treść, dostosowaną do specyfiki stanu zaawansowania prac i aktualnie występujących zagrożeń. Każda nowa grupa pracowników powinna być szczegółowo zaznajomiona ze sposobem organizacji placu budowy, a także z przyjętymi zasadami BIOZ. Ponadto należy poinstruować wszystkich pracowników o wymogach w zakresie środków ochrony osobistej, o miejscu lokalizacji sprzętu i wyposażenia ratunkowego oraz o postępowaniu na okoliczność wypadku lub innego zdarzenia wymagającego reakcji, od której zależeć może bezpieczeństwo i życie ludzi. Obowiązek właściwego instruowania pracowników i zapewniania bezpieczeństwa oraz świadomości personelu należy do Wykonawcy. Osoby postronne, w szczególności nie obeznane ze specyfiką realizacji, powinny być wpuszczane na teren budowy dopiero po odpowiednim przeszkoleniu i jedynie dla wyraźnej przyczyny, związanej z realizacją przedsięwzięcia. Zaleca się zapewnienie stałej ochrony placu budowy i dozór wejść na jego teren.

#### 6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPEWNIAJĄCE WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA

Należy przedsięwziąć techniczne i organizacyjne środki zapewniające właściwe warunki bezpieczeństwa ochrony zdrowia podczas całego procesu realizacji inwestycji. Środki te winny odpowiadać postulatом określonym wyżej, szczególnie w punktach 3. do 5.

Kierownik budowy sporządzający plan BIOZ ma obowiązek przekazania kopii planu Inwestorowi oraz Projektantowi.

Opracowanie:  
arch. Agnieszka Bielecka